

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Store Klaus

Der foretoges følgende:

1. Valg af dirigent

Søren Garde (nr. 47) blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

2. Formandens beretning v/ Christian Kristensen

Formanden fremlagde sin beretning for 2022.

(Se beretning i bilag 1)

Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning.

3. Fremlæggelse af regnskabet til godkendelse v/ Vagn Mølgaard

Vagn Mølgaard fremlagde regnskab for året 2022.

Resultatopgørelsen udviser samlede indtægter via kontingent på kr. 36.800,00 og årets resultat er et overskud på kr. 33.116,55. Foreningens egenkapital androg den 31.12.2022 kr. 324.414,05.

(Se bilag 2)

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt regnskabet for året 2022.

4. Forslag til behandling:

a) Der er kommet en anmodning. Fremsendt af Niels Pedersen, nr. 77:

Jernalderlandsbyen, Odins Odense, anmoder grundejerforeningen om udtalelse vedr. Odins Odenses "Projekt Krongaard". Udtalelsen er tænkt vedlagt fondsansøgning ved A.P. Møller Fonden til finansiering af projektet. Grundejerforeningen er nærmeste nabo til projektet, og kan derfor have betydning for Fondens holdning.

Generalforsamlingen havde en konstruktiv drøftelse efter en gennemgang af projektet v. Niels Pedersen.

(Se illustrationer fra gennemgangen i bilag 3 og resumé af drøftelsen i bilag 4)

b) Forslag til behandling fra Bestyrelsen. Der er ingen forslag.

5. Fastsættelse af kontingent

Fortsætter uændret på 800 kr. årligt.

6. Valg af bestyrelse

På valg er:

a) Sekretær, Charlotte Eg Eisenhardt, nr. 50 – Genvalgt.

b) Gert Krarup, nr. 81 er fraflyttet og genopstiller derfor ikke

c) Claus Marmann, nr. 37 – Genopstiller ikke

d) Suppleant, Jens Christian Carlsson, nr. 39 – Genvalgt som suppleant

Bestyrelsen foreslog som nye medlemmer:

Mia Berger Nestor, nr. 89 - Valgt

Rasmus Jepsen Eliassen, nr. 45 – Valgt

Vi byder de to nye velkommen i Bestyrelsen!



7. Valg af revisor

- a) Revisor, Parly Erik Dupont Larsen, nr.41 – genvalgt

8. Valg af revisor suppleant

- a) Revisor suppleant, Finn Hansen, nr. 52 – genvalgt

9. Eventuelt

- a) Niels Pedersen, nr. 77 orienterede om, at Jernalderlandsbyens hjertestarter er hængt udenfor på facaden i gården, så den nu er tilgængelig døgnet rundt.
- b) Rasmus Jepsen Eliassen, nr. 45 reklamerede for muligheden for at være Hjerteløber. *Efterskrift: Ud over Rasmus, er Charlotte (nr. 50) og Niels (nr. 77) også Hjerteløbere. Man tilmelder sig på hjemmesiden: <https://hjertestarter.dk/hjerteloerber/bliv-hjerteloerber> og downloader app 'en.*
De 20 nærmeste bliver tilkaldt ved hjertestop i området. Man kan sagtens afvise alarmer.
- c) Formanden Christian Kristensen, nr. 35 orienterede kort om muligheden for at bestille fibernet; men der er ingen oplysninger om hvornår det kan leveres. Tilslutning er gratis, og så må man lave aftale med en internetudbyder, når der kommer oplysninger om etablering m.m.
Se mere her: <https://www.energifyn.dk/privat/fibernet/hvordan-kan-jeg-fa-fibernet/?fbclid=IwAROPp5uQ-c62GzWEeh-ogXqKBsuHudNNJ86Y6oB-ez4T2dtkJGcx--MHk>



Husk at vi anvender nabohjælp, så man kan være opmærksomme på hinandens boliger, når man er bortrejst. Download app 'en "Nabohjælp" og følg vejledningen – så kommer dine tilmeldte naboer i området automatisk frem.

Tak for en hyggelig aften.

På vegne af bestyrelsen, sekretær Charlotte Eg Eisenhardt, nr. 50

Referatet er godkendt af Formand Christian Kristensen og Dirigent Søren Garde

den 12/3-2023


Christian Kristensen