

Grundejerforeningen Store Klaus
Referat af generalforsamling 12/3 2024

1. valg af dirigent
Søren Garde modtog valg. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning v formanden / Christian Kristensen.
Formanden fremlagde sin beretning for 2023.
(Se beretningen i bilag 1.)
Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning og takkede samtidig kassereren for mange års indsats.

3. Fremlæggelse af regnskabet til godkendelse v/ Vagn Mølgaard.
Vagn Mølgaard fremlagde regnskabet for 2023.
Resultatopgørelsen udviser samlede indtægter på kontingent for 36.800,00 og årets resultat er et overskud på 32.582,62.
Foreningens egenkapital androg d. 31/12 2023 kr. 356.996,67.
(se bilag 2)
Det blev bemærket fra revisor, at det fremlagte regnskab i kopi, på generalforsamlingen var uden underskrifter fra revisor. Dette beklagede formanden som har stået for kopieringen og lovede dette ikke gentager sig til senere.
Underskrevet regnskab forefindes på foreningens hjemmeside.
Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Forslag til behandling:
a) Forslag fra beboere, ingen forslag fra beboere.

b) Fra bestyrelsen, ingen forslag.

5. Fastsættelse af kontingent.
Fortsætter uændret 800.- kr årligt

6. Valg af bestyrelse.
På valg er:
a. Formand, Christian Kristensen, Nr. 35- Genvælt
b. Kasserer, Vagn Mølgaard, Nr 67- Genopstiller ikke.
c. Suppleant, Erik S. Meyerhoff Nr. 54- Genvælt.

Bestyrelsen foreslog som nyt medlem Ricko Clausen, Nr 85.- Valgt
Vi byder Ricko velkommen i bestyrelsen.

7. Valg af revisor.
a. Revisor Kent L Jensen. Nr 55- Genvælt

8. Valg af revisor suppleant.
a) Revisor suppleant, Finn Hansen, Nr 52- Genvælt

9. Eventuelt.

Der blev fra flere beboere forespurgt om bestyrelsen kender noget til den hårde beskæring, som er foregået på den nordlige side af Bogensevej. Der blev udtrykt bekymring om en lignende, beskæring evt var påtænkt på vores side af vejen.

Ejerforhold blev vendt, og der bliver fra bestyrelsen rettet henvendelse til kommunen for en uddybende forklaring på rydningen. Samtidig hører vi om planer for vedligeholdelse på Store Klaus og melder tilbage, når vi har mere præcise oplysninger.

Tak for en hyggelig aften.

Referatet bliver godkendt af formanden Christian Kristensen og Dirigent Søren Garde.

 20/4 - 2024

Christian
Kristensen 20/4 2024